



## **Umbau/Sanierung Büro- und Wohngebäude Schumannstraße 34 b im Frankfurter Westend**

In unmittelbarer Nähe zur Messe Frankfurt und der Theodor-Heuss-Allee hat die CFI Konzepte für Immobilien GmbH als Generalübernehmer das Bestandsgebäude Schumannstraße 34 b umgebaut und kernsaniert.

Nunmehr erstrahlt dieses interessante Gebäude in neuem Glanz und verfügt über eine vollständig neue Innenausstattung mit einer hochwertigen haustechnischen Anlage und einem Aufzug. Neben 4 Büromieteinheiten mit jeweils ca. 200 m<sup>2</sup> ist im Souterrain und im Dachgeschoss jeweils eine neue, hochwertige Wohnung entstanden.

Grundstücksgröße: 651 m<sup>2</sup>  
Mietflächen: 873 m<sup>2</sup> Bürofläche / 247 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
Stellplätze: 8 Stück PKW-Außenstellplätze im Hof  
Bauzeit: 06.11.2006 bis 27.07.2007  
Eigentümer: Atrium GbR, Alsbach